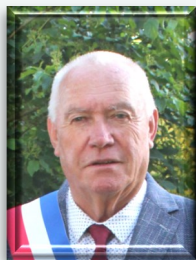


# Flash de Rentrée

Septembre 2024



accueillir un nouveau boulanger (un commerce vital et qui nous manque). La livraison des lieux est prévue en mars 2025. J'assume les désagréments créés par ces travaux indispensables.

Malheureusement, les bailleurs sociaux se sont rétractés au dernier moment, invoquant le contexte politico-économique actuel incertain.

La sécurisation de la rue principale du bourg va se poursuivre selon un rythme dicté par les conditions climatiques et les contingences imposées par le Département, propriétaire de l'axe.

Nous devons sans cesse réitérer la même doléance : **HALTE AUX INCIVILITES** en tout genre !!! Désabusé d'entendre les vrombissements impétueux des deux roues, de constater les dépôts sauvages d'immondices, d'entendre les feux d'artifice non déclarés, de déplorer la vitesse excessive de trop nombreux véhicules, et bien d'autres actes répréhensibles. **Cette situation est insupportable pour tout le monde. Que chacun se responsabilise et responsabilise son entourage !**

Une réflexion sur les énergies renouvelables (éolien, solaire, géothermie) va être menée sur la commune. Les personnes concernées et/ou intéressées pourront s'informer et exprimer leur avis en mairie les 24 septembre et 1<sup>er</sup> octobre.

Parmi les festivités estivales, les 7 et 8 septembre a eu lieu le premier salon du livre organisé par l'association Edi'Lybris. Pas moins de 35 auteurs (dont deux Vizerons) ont pu exposer leurs ouvrages aux visiteurs.

Je clôturerai cet édito par une note plus positive, une annonce de la plus haute importance. Après cinq années d'investissement personnel et collectif, après avoir reçu infructueusement huit candidats, je vous confirme l'installation dans notre commune, le 3 février 2025, de deux médecins généralistes. Ils vous accueilleront dans le cabinet de santé situé place du 8 mai 1945.

Un très important dossier vient malheureusement de connaître un échec. Il s'agissait de la construction de 39 nouveaux logements en extension du lotissement de Cassinelle, offrant l'occasion à la commune de vendre au promoteur 12000 m<sup>2</sup> de terrain, ce qui lui aurait rapporté la somme bienvenue de 300 000 euros.

Entre morosité ambiante et raisons d'espérer, je souhaite le meilleur à toutes et à tous.

**Jean-Claude Chevallier**



#### Horaires mairie :

Lundi : 14h - 17h

Mardi : 14h - 17h

Judi : 14h - 17h

Vendredi : 9h - 12h

#### Horaires Agence Postale :

Lundi Mercredi Jeudi : 14h - 17h

Mardi et Vendredi 14h - 18h

Samedi : 9h - 12h

#### Horaires bibliothèque :

Mardi : 16h45 - 19h

Mercredi et samedi : 10h - 12h

## Vie communale

### ▪ Nouveaux arrivants

**Merci de vous faire connaître à la Mairie avec votre carte d'identité et un justificatif de domicile.**

### ▪ Information aux propriétaires de chiens

Si votre animal est perdu ou s'est échappé et qu'il est ramené aux ateliers municipaux, nous ferons intervenir l'association « Les Amis des Chats » pour détecter, à l'aide de son appareil, si l'animal est pucé. Une fois le chien identifié, vous devrez apporter 20€ en espèce ou en chèque et un reçu vous sera envoyé par mail. La détection ayant été faite grâce à cette association, il est normal de la remercier pour le déplacement et l'utilisation de son appareil à puce. Si le chien n'est pas pucé, il sera récupéré par la fourrière.

**Pensez à mettre vos coordonnées à jour sur ICAD.**



## Sommaire

### Page 1:

- Le Mot du Maire
- Vie communale

### Page 2

- Urbanisme
- Environnement

### Page 3:

- Voirie - Assainissement
- Etat-Civil
- Vie Scolaire

### Page 4:

- L'été à Vix, c'était ..

## Urbanisme

### La DAACT : Déclaration Attestant l'Achèvement et la Conformité des Travaux

Document officiel et obligatoire à fournir à la mairie à la fin de vos travaux (CERFA 13408\*11) ; cette attestation est valable autant pour les Permis de Construire que pour les Déclarations Préalables.

1. Dépôt de la DAACT en mairie.
2. Récolement par la mairie des travaux réalisés (le récolement permet de vérifier que les travaux réalisés sont bien conformes aux travaux déclarés).
3. - Attestation de Non Contestation (ANC) si les travaux sont conformes.  
- Contestation si les travaux sont non conformes.

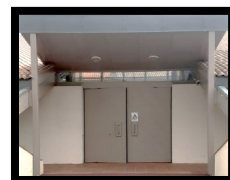
### Le GNau : Guichet Numérique des Autorisations d'Urbanisme

Depuis le 1<sup>er</sup> Janvier 2024, vous devez déposer vos dossiers d'urbanisme : Permis de Construire, Déclaration Préalable et Certificat d'Urbanisme sur la plateforme d'échange : <https://gnau42.operis.fr/paysfontenayvendee/gnau>

## Environnement

### Eglise

Des poteaux ont été installés au mois de juillet pour soutenir la casquette de l'église afin de sécuriser l'entrée.

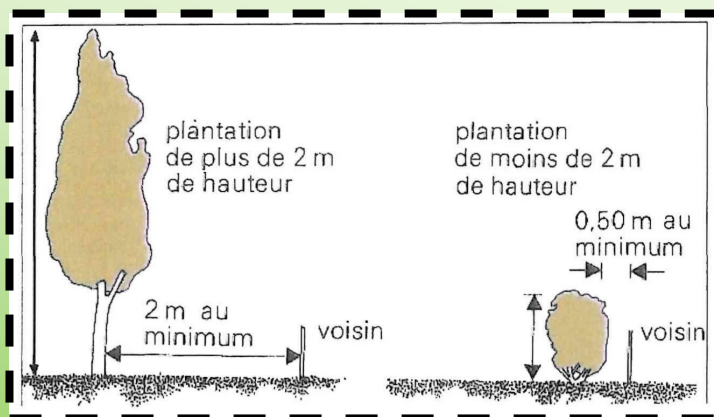


### Tailler ses haies et ses arbres

Pour éviter les conflits de voisinage, le Code Civil impose des distances de plantations (voir schéma) :

#### Période de taille :

- **Particuliers** : il est recommandé d'éviter la taille entre le 15 mars et fin juillet,
- **Agriculteurs** : la loi interdit la taille des haies du 15 mars au 31 juillet (Interdiction européenne), afin de protéger la période de reproduction et de nidification des oiseaux.



### Terrains constructibles non entretenus

Obligation d'entretien et de sécurisation des terrains privés dès lors qu'il existe un risque pour le bon ordre, la sûreté, la sécurité et la salubrité publique.

Dans le même état d'esprit du respect de ses voisins, **il est nécessaire d'entretenir son terrain.**



### Entretien des concessions au cimetière

#### Petit rappel :

Merci d'entretenir vos concessions le plus régulièrement possible ; elles vous appartiennent. La commune se charge d'entretenir les allées.

## Voirie - Assainissement

### Assainissement collectif

**En cas de problème, appeler le Service Urgence SAUR : 02 51 37 03 08.**

Si vous faites intervenir une entreprise privée, les frais d'intervention seront à votre charge.

PS : pour éviter les bouchons dans les réseaux, mettez vos lingettes à la poubelle !!



### Démolition de la maison 2 rue du Chevreau

Après 6 longues années de procédure et un mur tombé (sans faire de blessés heureusement), la maison a été démolie par l'entreprise Renaudeau de La Ronde.

Un grand merci au voisinage pour sa patience ! Il reste à consolider les murs voisins en octobre.



### Chemin piétonnier

Le chemin piétonnier allant de l'EHPAD St Joseph à l'école privée est opérationnel.

Les piétons peuvent désormais circuler en toute sécurité.

Remerciements aux bénévoles du Conseil d'Administration de l'EHPAD pour leur implication dans la réalisation de ce projet.



### Investissement panneaux signalisations

2021	2022	2023	2024
1311.61 €	4234.27€	2434.15€	4319.32€

**1/3 du budget sert à financer les vols de panneaux et les dégradations !**

## Etat-Civil

### Registres

- Restoration de cinq registres d'état-civil pour un montant de 5130€ ; une subvention de 1282.50€ a été attribuée par le Conseil Départemental de la Vendée.

### Numérisation

- Cette année, la commune va entreprendre la numérisation des actes d'état-civil de 1925 à 2011 (informatisation de la mairie depuis 2011) pour un montant de 4814.50€. Cette opération permettra de limiter la manipulation des registres et ainsi de les préserver. Pour rappel, les registres d'état-civil font partie intégrante du patrimoine de la commune ; ils doivent être préservés et stockés dans une armoire pare-feu.



## Vie scolaire

### Effectifs rentrée 2024 :

Ecole Privée Joseph Bulteau :

- Maternelle : 17 élèves
- Primaire : 46 élèves

Ecole Publique Gaston Chaissac :

- Maternelle : 30 élèves
- Primaire : 61 élèves



# L'été à Vix, c'était...

## ▪ Les festivités du 13 Juillet

Cette année, c'est le Parc de la Mairie récemment aménagé qui a accueilli les festivités organisées pour la Fête nationale, le soir du 13 juillet. Une assistance nombreuse a pu profiter de l'apéritif offert par la commune, puis de la restauration et enfin de la retraite aux flambeaux et du feu d'artifice, tiré en musique. Merci à la société de chasse pour la restauration et la buvette.



## ▪ La fête au village,

A la fin de l'été, une soirée d'animations a été proposée à ceux qui, petits et grands, ne partent pas en vacances : jeux en bois, spectacle de bulles géantes, pique-nique à l'Espace Culturel.



## ▪ D'autres lieux et moments de fête

- Toute l'équipe de la Team Vizeronne vous remercie pour votre participation à sa première manifestation. Environ 150 personnes s'étaient réunies pour assister à la finale de l'Euro Espagne/Angleterre. Rendez-vous le **22 Septembre pour un Vide Grenier Place du 8 Mai**.



- Du 20 juillet au 15 août, le Festival Les Arts par Nature a de nouveau fait honneur à la commune en proposant une programmation de haute qualité, de niveau régional voire national. Sur le thème des Métamorphoses, il a accueilli l'Orchestre national des Pays de la Loire, l'artiste peintre Hélène Menenteau et le Chef Grégory Coutanceau.



- Contribuant également au rayonnement et à la renommée de Vix, les concerts de la guinguette O' Ptit Marais ont continué à animer nos bords de Sèvre, attirant un public toujours nombreux et enthousiaste avec cette année de nouveaux gérants Emilie et Romuald.



- L'Oasis de la Rosée a organisé le 25 Août pour la deuxième année consécutive, une grande fête avec vide grenier, jeux et baptême de l'air en hélicoptère.

